



# Città di Campodarsego

Provincia di Padova

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N. 60

SESSIONE ORDINARIA – SEDUTA PUBBLICA DI prima CONVOCAZIONE

O G G E T T O

**APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 8 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (VARIANTI VERDI ART. 7 LEGGE REGIONALE 16-3-2015, N. 4, E VARIANTI PUNTUALI, AI SENSI DELL'ART. 18, LEGGE REGIONALE 23-4-2004, N. 11)**

L'anno Duemiladiciassette addì Undici del mese di Ottobre alle ore 20:30 nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti nei termini di legge, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale. All'appello nominale risultano presenti:

COMPONENTI	PRESENTI	ASSENTI
1. PATRON MIRKO	X	-
2. GALLO VALTER	X	-
3. COLETTI PIER ANTONIO	X	-
4. MASON PAOLO	X	-
5. PAVIN DANIELE	X	-
6. BEDIN FIORELLA	X	-
7. MIOZZO MILEDI	X	-
8. ZANDARIN ANITA	X	-
9. NATALE ANGELA MARIA	X	-
10. PISTORE MARIO	X	-
11. CALLEGARO EMMA	X	-
12. MARZARO FABIO	X	-
13. RIZZIOLI LARA	X	-
14. BARISON DENIS	X	-
15. CALZAVARA CHIARA	X	-
16. VISENTINI MICHELE	-	X
17. CALLEGARO BARBARA	X	-

Numero totale presenti: **16** – Numero totale assenti: **1**

Partecipa alla seduta la dott.ssa CAGNIN MARINA in qualità di Vice Segretario Comunale. Il sig. PISTORE MARIO nella sua qualità di Presidente del Consiglio assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i sigg.: NATALE ANGELA MARIA - CALLEGARO EMMA - CALZAVARA CHIARA.

**Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato, iscritto all'ordine del giorno.**

**Copia della presente determinazione viene trasmessa ai responsabili dei seguenti Settori:**

- Settore Servizi Amministrativi e Demografici
- Settore Servizi Finanziari e Sociali
- Settore Lavori Pubblici
- Settore Edilizia Privata e Urbanistica

Viene sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria delibera n. 52 del 31 luglio 2017, esecutiva, con la quale è stata adottata la variante n. 8 al Piano degli Interventi (PI), avente per oggetto: " *Varianti verdi art. 7 legge regionale 16-3-2015, n. 4, e varianti puntuali, ai sensi dell'art. 18, legge regionale 23-4-2004, n. 11* ", redatta dall'arch. Roberto Cavallin, composta dai seguenti elaborati e documenti:

- fascicolo di progetto; ( "Allegato A " alla citata delibera )
- asseverazione sulla non necessità di valutazione di compatibilità idraulica;
- dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza ambientale;

DATO ATTO che:

- gli elaborati della Variante n. 8 al PI unitamente al provvedimento di adozione, sono stati depositati presso l'Ufficio Tecnico comunale, dal 4 agosto al 2 settembre 2017;
- dell'avvenuto deposito è stato pubblicato avviso all'Albo Pretorio, sul sito internet comunale e mediante affissione di manifesti nelle bacheche comunali dislocate sul territorio;
- entro i trenta giorni successivi al deposito, entro il 2 ottobre 2017, non sono pervenute osservazioni, come attestato dal Responsabile del procedimento arch. Danilo Zampieri, con nota del 3 ottobre 2017;

DATO ATTO che la Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione – Sezione di Padova, con nota del 6 settembre 2017 prot. n. 372396, ha comunicato la presa d'atto dell'asseverazione del progettista, di non necessità di valutazione di compatibilità idraulica, per la variante urbanistica in argomento, ai sensi dell'Allegato A alla delibera di Giunta Regionale n. 2948 del 6 ottobre 2009, a seguito della documentazione all'uopo trasmessa al medesimo Ente, con nota comunale del 11 agosto 2017 prot. n. 12588;

DATO ATTO della non necessità dell'acquisizione del parere dell'Azienda Unità Locale Socio Sanitaria n. 15 "Alta Padovana", non comportando la variante previsioni urbanistiche incidenti sugli aspetti igienici e sanitari;

RICHIAMATA la normativa sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), e verificato che la variante al PI, attiene a fattispecie per le quali non è richiesta la VAS e neppure la verifica di assoggettabilità a VAS, in quanto si tratta di una Variante meramente attuativa di scelte già compiute e completamente valutate in sede di valutazione del PAT, che non modifica i parametri urbanistici previsti dal PAT medesimo e pertanto riconducibile a quanto previsto dalla delibera di Giunta Regionale n. 1717 del 03 ottobre 2013;

RICHIAMATA la normativa sulla Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), e considerato che la variante si limita a modificare destinazioni di zona con sottrazione di capacità edificatorie, per la quale non è necessaria la V.Inc.A., in quanto riconducibile all'ipotesi prevista dall'Allegato A, paragrafo 2.2 della delibera di Giunta Regionale n. 2299 del 09 dicembre 2014, come attestato dal progettista arch. Roberto Cavallin;

RITENUTO che la Variante n. 8 al PI, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 31 luglio 2017, sia meritevole di approvazione;

DATO ATTO che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni - *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

DATO ATTO, altresì, che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri, ai sensi dell'articolo 49, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI:

- la legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare l'articolo 18;
- il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la propria competenza ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

### DELIBERA

1. di assumere la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto che, a seguito della pubblicazione e deposito degli atti relativi alla variante n. 8 al Piano degli Interventi (PI), adottata con propria deliberazione n. 52 del 31 luglio 2017, non sono pervenute osservazioni;
3. di approvare la variante n. 8 al PI, avente per oggetto: *"Varianti verdi art. 7 legge regionale 16-3-2015, n. 4, e varianti puntuali, ai sensi dell'art. 18, legge regionale 23-4-2004, n. 11"*, i cui contenuti sono descrittivamente identificati nei seguenti elaborati e documenti:
  - fascicolo di progetto ("Allegato A" alla delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 31 luglio 2017);
  - asseverazione sulla non necessità di valutazione di compatibilità idraulica;
  - dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza ambientale;
4. di dare atto che i seguenti elaborati del Piano degli Interventi:  
CARTOGRAFIA:
  - elaborato n. 01, territorio comunale nord, scala 1:5000,
  - " n. 02, " " sud, " " ,
  - " n. 03, zona significativa Bosco del Vescovo, scala 1:2000,
  - " n. 04, " " Bronzola, " 1:2000,
  - " n. 05, " " Campodarsego, " 1:2000,
  - " n. 06, " " Fiumicello, " 1:2000,
  - " n. 08, " " S. Andrea di Campodarsego, scala 1:2000,
  - " n. 09, " " Reschigliano, scala 1:2000,
  - " n. 12, norme tecniche operative - repertorio normativo,vengono modificati con adeguamento ai contenuti della variante n. 8 al PI;
5. di dare atto che la variante n. 8 al PI diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune, ivi compresa, ai fini dell'efficacia stessa, la pubblicazione nella apposita sezione sul sito internet istituzionale comunale, a norma dell'articolo 39, comma 1, lettera a), e comma 3, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e successive modificazioni e integrazioni;
6. di demandare al Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica, l'assolvimento dei necessari adempimenti, in esecuzione della presente deliberazione;
7. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano spese a carico del bilancio comunale.

~~~~~

L'Assessore all'Urbanistica Pier Antonio Coletto illustra l'argomento. Illustra brevemente l'iter relativo alla trasformazione di aree edificabili in aree verdi che è stato avviato nel luglio scorso, in accoglimento delle richieste pervenute da alcuni cittadini, e dichiara che questo è l'atto conclusivo della procedura.

Non essendoci interventi da parte dei Consiglieri, il Presidente dà per letta la proposta di delibera e la pone ai voti.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267,

Udita la relazione;

### DELIBERA

Di approvare, come approva, la suesposta proposta di deliberazione che riporta la seguente votazione:

voti favorevoli: 16 (unanimità)

contrari: 0

astenuiti: 0

legalmente espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti, accertati dagli scrutatori e

proclamati dal Presidente.

**OGGETTO DELLA PROPOSTA: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 8 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (VARIANTI VERDI ART. 7 LEGGE REGIONALE 16-3-2015, N. 4, E VARIANTI PUNTUALI, AI SENSI DELL'ART. 18, LEGGE REGIONALE 23-4-2004, N. 11)**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n° 267 del 18/8/2000 si esprime parere:

**in ordine alla regolarità tecnica:**

favorevole     sfavorevole     condizionato     non dovuto

**data parere: 03-10-2017**

Il Responsabile del Servizio  
arch. Mario Vizzini

**in ordine alla regolarità contabile:**

favorevole\*     sfavorevole     condizionato     non dovuto

\* tenuto conto dell'esiguità del minor gettito IMU derivante dalla presente operazione (stimato in circa € 5.200,00)

**data parere: 04-10-2017**

Il Responsabile del Servizio  
d.ssa Elena Ambrosi

per motivazioni su eventuali pareri sfavorevoli o condizionati, vedi allegati.

**VERBALE LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO.**

IL PRESIDENTE  
Mario Pistore

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
d.ssa Marina Cagnin

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. Pubb.

Certifico io sottoscritto Responsabile del Settore Servizi Amministrativi, su conforme attestazione del messo comunale, che copia della presente delibera viene affissa all'albo comunale per 15 giorni consecutivi, decorrenti da oggi.

Addi'

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI  
AMMINISTRATIVI  
d.ssa Marina Cagnin

IL MESSO COMUNALE

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza e, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267 ,

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL

Li'

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI  
d.ssa Marina Cagnin