



**DENIS CARRARO geometra**

via Bassa Prima 313, 35011 Campodarsego (PD) – c.f. CRRDNS71B09B563H  
p.iva 04440700286 - tel. e fax 049/5564180 – email [info@deniscarraro.com](mailto:info@deniscarraro.com)

COMUNE DI  
**CAMPODARSEGO**

PROVINCIA DI  
**PADOVA**

DITTA

**GIOTTO COSTRUZIONI S.R.L.**

PROGETTO DI

**PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA AD USO RESIDENZIALE E  
DIREZIONALE “VERDI”, ZONE A1/4, B3 AI SENSI ART. 27-28 DELLA LEGGE  
N. 457 DEL 05/08/1978 E AI SENSI DELL'ART.17 DELLE N.T.O. DEL P.I.**

**RELAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE**

NOVEMBRE 2020

## **RELAZIONE AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.P.R. 380/01 comma 4**

**Decreto Ministeriale n. 236 del 14/06/1989**

**“ALLEGATO B” della Delibera Giunta Regionale n. 1428 del 06/09/2011**

### **SPAZI ESTERNI – ACCESSIBILITA'**

Sono previsti percorsi esterni in piano o con leggere differenze di livello collegate con rampe a pendenza inferiore o uguale al 5% evidenziate con variazioni cromatiche.

La pavimentazione dei percorsi sarà attuata con materiale antisdrucciolevole.

Gli arredi fissi (citofono, cassetta della posta, pulsantiere, illuminazione, ecc.) saranno privi di spigoli vivi ed ubicati in modo tale da permettere un uso agevole anche a persona su sedia a ruote.

### **SPAZI INTERNI – ACCESSIBILITA' - VISITABILITA'**

#### **Parti comuni**

Le parti comuni dell'edificio risultano del tutto accessibili.

In particolare, l'accesso ai piani superiori sarà consentito tramite ascensore con cabina interna di dimensioni minime 1,15 x 1,10 cm.

Entrambi i lati delle scale saranno dotati di corrimano.

Gli ingressi avranno un dislivello massimo di 1 cm. rispetto al piano antistante.

#### **Unità abitative**

Tutte le unità abitative risultano visitabili.

Il dimensionamento ed il posizionamento degli ambienti, delle porte, garantiscono il soddisfacimento delle necessità di persona con ridotta o impedita capacità motoria.

I servizi igienici hanno una superficie che garantisce la visitabilità e, con opportuni accorgimenti spaziali, sono adattabili all'utilizzazione degli apparecchi sanitari da persona su sedia a ruote.

Il posizionamento dei sanitari sarà calcolato in modo da consentire l'accostamento bilaterale della sedia a ruote alla tazza, mentre per il lavabo, del tipo a mensola, sarà calcolato l'accostamento frontale.

## SPAZI INTERNI - VISIBILITÀ E ADATTABILITÀ

### Unità direzionale

Il dimensionamento ed il posizionamento degli ambienti, delle porte, garantiscono il soddisfacimento delle necessità di persona con ridotta o impedita capacità motoria.

Il dimensionamento ed il posizionamento degli ambienti, delle porte, garantiscono il soddisfacimento delle necessità di persona con ridotta o impedita capacità motoria.

Il servizio igienico ha una superficie che garantisce la visitabilità e, con opportuni accorgimenti spaziali, è adattabile all'utilizzazione degli apparecchi sanitari da persona su sedia a ruote.

Il posizionamento dei sanitari sarà calcolato in modo da consentire l'accostamento bilaterale della sedia a ruote alla tazza, mentre per il lavabo, del tipo a mensola, sarà calcolato l'accostamento frontale.

L'ingresso avrà un dislivello massimo di 1 cm. rispetto al piano antistante.

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ in materia di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche

( *barrare obbligatoriamente i casi che ricorrono* ):

I sottoscritti progettisti, in conformità a quanto disposto dalla normativa sotto indicata, dichiarano sotto la propria responsabilità che il progetto allegato alla :

- domanda di approvazione di piano di recupero di iniziativa privata
- domanda di provvedimento unico ( art. 8 decreto del Presidente della Repubblica 07-9-2010, n. 160 )
- denuncia di inizio attività
- segnalazione certificata di inizio attività presentata congiuntamente alla presente

relativa a **edifici e spazi privati**: ( *art. 77, comma 4, decreto del Presidente della Repubblica 06-6-2001, n. 380, art. 1 decreto ministeriale 14-6-1989, n. 236, art. 6, legge regionale 12-7-2007, n.16, delibera di Giunta regionale 06-9-2011, n. 1428* )

- nuova costruzione
- ampliamento
- ristrutturazione edilizia

relativa a **edifici e spazi privati**

**aperti al pubblico, o pubblici**: ( *art. 82, comma 1 e 3, decreto del Presidente della Repubblica 06-6-2001, n. 380, art. 1 decreto ministeriale 14-6-1989, n. 236, art. 21 del d.P.R. 24-7-1996, n. 503, art. 6, legge regionale 12-7-2007, n.16, delibera di Giunta regionale 06-9-2011, n. 1428* )

- nuova costruzione
- ampliamento
- ristrutturazione edilizia

per i seguenti immobili situati in Via Verdi:

- edificio o un'unità immobiliare unifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con non più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica;
- immobile privato aperto al pubblico adibito ad attività sociali ( scuola-sanità-cultura-assistenza-sport );
- edificio privato aperto al pubblico adibito a ristorazione, spettacolo, riunione, attività ricettiva e pararicettiva;
- edifici per il culto;
- locali aperti al pubblico non previsti nelle precedenti categorie;
- luoghi di lavoro con collocamento obbligatorio;
- altro.....

è conforme a quanto disposto dalla normativa in materia di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche, e per il quale sono dimostrati negli elaborati i requisiti di:

- l'accessibilità
- la visitabilità
- la visitabilità
- la adattabilità

( solo spazi esterni )

Si allegano alla presente: relazione tecnica ed elaborati grafici.

02 Novembre 2020

ARCH. GIOVANNI GUIOTTO



GEOMETRA DENIS CARRARO

