



Città di Campodarsego

Provincia di Padova

Delibera di CONSIGLIO COMUNALE N. 19 del 30/04/2022

Referto di Pubblicazione

N. Reg. Pubbl. 510

Certifico, io sottoscritto Messo Comunale, che copia della presente determinazione avente oggetto:

APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 4 della LR 55/2012 PER LA NUOVA LOCALIZZAZIONE DI UN'ATTIVITÀ PRODUTTIVA - DITTA: LARINOX s.r.l.

viene, in data odierna, affissa all'albo comunale per 15 giorni consecutivi.

Addi, 14/05/2022

IL MESSO COMUNALE	IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI E SOCIALI
f.f. Cuomo Clelia	D.ssa Marina Cagnin



Città di Campodarsego

Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N. 19

SESSIONE Pubblica - SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE

O G G E T T O

APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 4 della LR 55/2012 PER LA NUOVA LOCALIZZAZIONE DI UN'ATTIVITÀ PRODUTTIVA - DITTA: LARINOX s.r.l.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **trenta** del mese di **aprile** alle ore **09:00** nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti nei termini di legge, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale. All'appello nominale risultano presenti:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	GALLO VALTER	Si	
Consigliere	PISTORE MARIO	Si	
Consigliere	BEDIN FIORELLA	Si	
Consigliere	MARZARO FABIO	Si	
Consigliere	MASON PAOLO	Si	
Consigliere	RIZZIOLI LARA	Si	
Presidente del Consiglio	AGOSTINI MARCO	Si	
Consigliere	COSTA ROBERTO	Si	
Consigliere	BARISON DENIS	Si	
Consigliere	PAVIN DANIELE	Si	
Consigliere	RUBIN VALERIA	Si	
Consigliere	RAVAZZOLO SABRINA	Si	
Consigliere	FASOLO PAOLO	Si	
Consigliere	MARCATO VALTER	Si	
Consigliere	BELLOSGUARDO ROSA	Si	
Consigliere	BONALDO VALERIO	Si	
Consigliere	PEDRINA DANIELE	Si	

Numero Totale Presenti: **17**

Numero Totale Assenti: **0**

Partecipa alla seduta la dott.ssa **Cavallari Maria Cristina** in qualità di Vice Segretario Comunale.

Il sig. **Agostini Marco** nella sua qualità di Presidente del Consiglio assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i sigg.: PAVIN DANIELE - RUBIN VALERIA - PEDRINA DANIELE.

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato, iscritto all'ordine del giorno.

Viene sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- in data 4 marzo 2022, presso la Sala Consiliare del Comune di Loreggia, sita in via Roma n. 6, ha avuto luogo la Conferenza di Servizi Decisoria, relativa all'intervento per *“Nuova localizzazione di un'attività produttiva - costruzione di un edificio ad uso artigianale con opere pertinenziali esterne e opere di urbanizzazione in variante allo strumento urbanistico”*, relativamente al complesso produttivo ubicato in COMUNE DI CAMPODARSEGO, Via Frattina, catastalmente censito al foglio 25, mapp.li 1069-1089-1091-1093;
- gli Enti convenuti alla suddetta Conferenza, hanno espresso parere favorevole al progetto di nuova localizzazione dell'attività produttiva ed alla conseguente variante urbanistica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della LR 55/2012, con le prescrizioni richiamate nel verbale della Conferenza assunto al prot. n. 4450 del 8 marzo 2022;
- come previsto dall'art. 4, comma 5 della LR 55/2012, il verbale della conferenza di servizi decisoria di cui sopra, comprensivo degli elaborati grafici allegati allo stesso, ha costituito adozione di variante allo strumento urbanistico.

DATO ATTO che in data 9 marzo 2022, l'Ufficio Tecnico ha provveduto alla pubblicazione e deposito della variante urbanistica attivata dal predetto procedimento.

RICHIAMATI i seguenti elaborati di progetto:

Elab.	Descrizione
T01	Bozza di convenzione
T02	Allegato D - DGR 2045 – monitoraggio
T03	Relazione paesaggistica
T03.01	01 Integrazione alla Relazione paesaggistica
T04	Relazione tecnica di asseverazione
T05	Quadro allegati
T06	Attestazione di proprietà
T07	Relazione tecnico illustrativa
T08	Documentazione fotografica
T09	Relazione e dichiarazione di conformità legge 13-89
T10	Relazione lavorazioni in quota
T11	Scheda ulss produttivo
T12	Modello informativo impianto fotovoltaic
T13	Relazione geologica e geotecnica
T14	Relazione aziendale

T15	Opere di urbanizzazione da vincolare ad uso pubblico computo metrico estimativo
T16	Disciplinare Tecnico Opere di Urbanizzazione
T17	Piano di manutenzione Opere di Urbanizzazione
T18	Quadro economico
	Valutazione relativa allo studio di impatto da traffico
	Dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza
	Valutazione di incidenza ambientale (VINCA)
	Rapporto ambientale preliminare integrato a seguito nota regionale prot. 102460 del 03-3-2020
	Previsionale di impatto acustico ambientale
A01	Proposta di variante urbanistica
A02	Inquadramento territoriale
A03	Stato di fatto - planimetria rilievo
A04	Progetto - planimetria
A04.1	Abaco dei parcheggi - abaco del verde - individuazione aree - verifica indice di permeabilità fondiaria
A04.2	Progetto - piano di manutenzione
A04.3	Progetto - planimetria percorsi
A05	Progetto - pianta piano terra
A05.1	Progetto - piano terra (porzione)
A06	Progetto - pianta piano primo
A06.1	Progetto - - pianta piano primo (porzione)
A07	Progetto - pianta copertura
A08	Progetto - locali tecnici
A09	Superamento barriere architettoniche - planimetria
A09.1	1 Superamento barriere architettoniche - pianta piano terra e primo
A10	Progetto - prospetti
A10.1	1 Progetto - particolari finitura facciata
A11	Progetto - sezioni
A12	Progetto - planimetria reti
A13	Progetto - planimetria recinzioni
A14	Predisposizioni per lavori di manutenzione in quota
A15	Progetto - planimetria accessi carrai
A15.1	1 Progetto - sezioni quotate accessi carrai
A16	Progetto - opere a scomputo
A17	Progetto - viste tridimensionali
E01E	Progetto impianto elettrico planimetria
E02E	Progetto impianto elettrico - pianta piano terra
E03E	Progetto impianto elettrico - pianta piano primo

E04E	Progetto impianto elettrico - pianta piano terra e primo (porzione)
E05E	progetto impianto elettrico Pianta locale cabina
E06E	Progetto impianto elettrico - schemi quadri elettrici
ERTEL	Progetto impianto elettrico - relazione tecnica
ERTFO	Progetto impianto fibra ottica - relazione tecnica
ERTFU	Protezione contro i fulmini - Relazione tecnica
ERTIE	Progetto impianto illuminazione esterna - relazione tecnica
E01FV	Progetto impianto fotovoltaico - pianta copertura e sezione
E02FV	Progetto impianto fotovoltaico- schema unifilare
ERTFV	Progetto impianto fotovoltaico - relazione tecnica
E01	Progetto impianto allarme incendio- pianta piano terra
E02	Progetto impianto allarme incendio- pianta piano terra e primo (porzione)
ERTAI	Progetto impianto allarme incendio- relazione tecnica
E01IP	Progetto impianto illuminazione pubblica planimetria esterna
E02IP	Progetto impianto illuminazione pubblica. Schemi elettrici
ERTIP	Progetto impianto illuminazione pubblica relazione tecnica e di calcolo, schede tecniche dei materiali e dichiarazioni
ERTLC	Progetto impianto illuminazione pubblica computo metrico estimativo
MDRD	D.M. 37-08 Impianti Meccanici Relazione tecnica
MLR	Legge 10/91 Relazione tecnica
	Relazione tecnica di prevenzione incendi
VF01	Layout impianti strutture distanziamenti e separazioni pianta piano terra e pimo
VF02	Layout impianti strutture distanziamenti e separazioni pianta piano copertura e prospetti
C01	Valutazione di compatibilità idraulica - relazione idraulica
C02	Valutazione di compatibilità idraulica - inquadramento territoriale
C03	Valutazione di compatibilità idraulica - tavola comparativa
C04	Valutazione di compatibilità idraulica - planimetria sistema di invaso
C05	Valutazione di compatibilità idraulica - profili e particolari
C06	Valutazione di compatibilità idraulica - piano di manutenzione
C07	Valutazione di compatibilità idraulica. Planimetria e sezioni degli interventi di mitigazione del rischio idraulico
C08	Valutazione di compatibilità idraulica. Dettagli costruttivi
C09	Valutazione di compatibilità idraulica. tombinamento e risezionamento fossato esistente.
AL1	Decreto di aggiornamento della Carta della pericolosità idraulica
AL2	Dichiarazione relativa alla progettazione antisismica
AL3	Dichiarazione adempimento prescrizioni VAS
AL4	Comunicazione di avvenuta messa fuori esercizio dell'impianto SNAM
19A03	Elenco Elaborati

I suddetti documenti, depositati presso l'Ufficio Urbanistica del Settore Tecnico, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati per ragioni di numero e corposità;

RICHIAMATI altresì:

- i pareri già espressi ed allegati al progetto;
- la bozza di convenzione aggiornata (Allegato A) sulla base della stima del maggior valore acquisito dalle aree di intervento, ritenendo opportuno definire i contenuti della convenzione e lo studio di fattibilità tecnica ed economica corredati delle loro parti essenziali, riguardanti le opere pubbliche di cui all'art.16, c.4, *lett. d-ter*) ex D.P.R. n.380/2001 e s.m.i., che risultano a cura e spese della Ditta;

DATO ATTO che:

- gli elaborati della variante al PI unitamente al provvedimento di adozione, sono stati depositati presso l'Ufficio Tecnico comunale, dal 9 marzo al 19 marzo 2022;
- dell'avvenuto deposito è stato pubblicato avviso all'Albo Pretorio, sul sito internet comunale e mediante affissione di manifesti nelle bacheche comunali dislocate sul territorio;
- entro il termine normativamente previsto di 20 giorni dall'avvenuto deposito, dal 20 marzo al 9 aprile 2022 non sono pervenute osservazioni;

DATO ATTO che il progetto della variante allo strumento urbanistico in argomento, è stato esaminato dalla Commissione Consiliare Urbanistica nella seduta del 27.04.2022;

RITENUTO pertanto, che i contenuti del progetto che costituisce variante al Piano degli Interventi, così come redatta dallo studio Tomasello, siano meritevoli di approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che, in ordine alla variante adottata, i comuni approvano la variante stessa secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 4 della L.R. n. 55/2012 e, contestualmente alla sua pubblicazione, ne trasmettono copia integrale alla Federazione dei Comuni del Camposampierese;

DATO ATTO che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni - *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

DATO ATTO, altresì, che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri, ai sensi dell'articolo 49, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI:

- la legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, e successive modificazioni, e in particolare l'art.18;
- la legge regionale 31 dicembre, n. 55;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010 n. 160;
- il vigente statuto comunale.

RAVVISATA la propria competenza ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

- di approvare la variante al Piano degli Interventi, già adottata con verbale della Conferenza assunto al prot. n. 4450 del 8 marzo 2022, avente per oggetto "*Nuova localizzazione di un'attività produttiva - costruzione di un edificio ad uso artigianale con opere pertinenziali esterne e opere di urbanizzazione in variante allo strumento urbanistico*", secondo gli elaborati in premessa elencati (anche se non materialmente allegati), con gli adeguamenti ai pareri espressi dagli Enti coinvolti;
- di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il parere sul presente atto, né in capo ai soggetti che partecipano, a qualsiasi titolo, al relativo

procedimento ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013, nonchè dell'art. 7 del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Ente;

- di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" – sottosezione "Provvedimenti/Provvedimenti organi di indirizzo politico" - del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo pretorio on line, nonchè nella sotto-sezione "Pianificazione e Governo del territorio";
- di dare atto che la pubblicazione del presente provvedimento all'albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
- di dare atto che la variante al PI diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune;
- il Responsabile del Settore Tecnico adoterà ogni provvedimento necessario e successivo, in attuazione del presente deliberato, nelle modalità e nei termini a tal fine normativamente previsti in materia;
- di dare atto che dal presente provvedimento non derivano spese a carico del bilancio comunale;

Dopo l'appello iniziale svolto dal Segretario Generale, risultano n. 16 (sedici) Consiglieri presenti e n. 1 (uno) Consigliere assente (Rosa Bellosguardo).

Alle ore 9.01 entra il Consigliere Rosa Bellosguardo: i Consiglieri presenti sono pertanto 17 (diciassette).

Il Presidente passa all'esame del punto iscritto al n. 4 (quattro) all'ordine del giorno, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010 E DELL'ART. 4 DELLA LR 55/2012 PER LA NUOVA LOCALIZZAZIONE DI UN'ATTIVITA' PRODUTTIVA - DITTA LARINOX SRL".

E' presente in aula anche l'Architetto Bizzotto in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

Il Presidente concede la parola all'Assessore Marzaro, il quale relaziona sull'argomento.

I contenuti della discussione sono riportati nella trascrizione trasposta nel presente atto, per farne parte integrale e sostanziale, di seguito riprodotta:

Presidente Marco Agostini

Passiamo al punto quattro all'ordine del giorno avente ad oggetto l'approvazione della variante al piano degli interventi per la localizzazione di una nuova attività produttiva, relaziona per il Consiglio l'Assessore Marzaro che ringrazio.

Assessore Fabio Marzaro

Buongiorno a tutti, Fabio Marzaro. Oggi siamo chiamati ad approvare la variante al piano degli interventi, già adottata con il verbale della conferenza dei servizi assunto al protocollo numero 4450 dell' 8 Marzo 2022, avente per oggetto: nuova localizzazione di un'attività produttiva, costruzione di un edificio ad uso artigianale con opere pertinenziali esterne e opere di urbanizzazione in variante allo strumento urbanistico. Il soggetto attuatore è la ditta Larinox che esercita la propria attività produttiva di lavorazione degli acciai comuni inossidabili, attiva esclusivamente come terzista in due unità locali site in Comune di Campodarsego, via Olmo 90 e nel Comune di Vigodarzere, in Via dell'artigianato 13. Il soggetto attuatore ha presentato allo sportello unico per le attività produttive, Suap, della

Federazione dei Comuni del Camposampierese, in data 17 dicembre 2019, al numero di protocollo 198759, con successive integrazioni e aggiornamenti, una domanda di rilascio di permesso di costruire e autorizzazione paesaggistica, con il progetto per la realizzazione di un intervento edilizio di trasferimento della propria attività artigianale dalle citate unità locali in Campodarsego e Vigodarzere ad una nuova localizzazione nell'area sopra indicata in via Frattina, con costruzione di un edificio ad uso artigianale con opere pertinenziali esterne e opere di urbanizzazione in variante al piano degli interventi, il tutto nel perimetro dell'ambito di intervento come indicato nelle tavole di progetto, ricomprendente l'area come sopra catastalmente individuata. Il progettato intervento edilizio è finalizzato a soddisfare le esigenze del soggetto attuatore, di riorganizzazione ed espansione dei processi produttivi, con assunzione di ulteriore personale. Il rilascio del provvedimento conclusivo unico da parte del Suap è subordinato alla sottoscrizione della convenzione prevista dall'articolo 5 della legge regionale numero 55 del 2012, i cui contenuti si intendono compendati nel seguente articolato: l'amministrazione comunale ha favorevolmente condiviso la scelta del soggetto attuatore nel più generale intento di favorire le attività economiche, nel rispetto dei requisiti tecnici e ambientali, soprattutto nella più generale attuale contingenza economica. Il progetto presenta i seguenti principali parametri urbanistici di superficie: la superficie totale nell'ambito degli interventi è 41.520 m² e questo sarebbe il macrolotto, la superficie territoriale pari a 27.289 m² è quella che va a destinazione urbanistica, la superficie fondiaria di 21.812 m² e l'area senza gli standard, la superficie coperta che sarà realizzata è pari a 10.271 m², il progetto di intervento edilizio ha così determinato le aree per servizi e per opere di urbanizzazione primaria all'interno dell'ambito di intervento, come meglio descritte nelle tavole di progetto. Il soggetto attuatore si impegna a realizzare, contestualmente, a propria cura e spese, l'intervento edilizio dell'edificio produttivo e la correlata sistemazione delle aree di pertinenza, ossia le aree a parcheggio e spazi di manovra di uso pubblico sono pari a metri quadrati 1489, le aree a verde di uso pubblico saranno di 2416 m², la segnaletica stradale, la rete di collettamento delle acque meteoriche e la rete di pubblica illuminazione. Il soggetto attuatore si impegna a realizzare, a propria cura e spese, e mantenere in esercizio e manutentare periodicamente, a tempo indeterminato, come da piano di manutenzione legato al progetto, le opere di mitigazione idraulica prevista su area a ovest dell'ambito di intervento, rappresentate da un bacino di laminazione delle acque meteoriche con fatti annessi e opere di raccordo con la rete scolante, superficie di recapito come meglio descritto negli specifici elaborati di progetto, intervento edilizio da realizzare in variante alle previsioni del piano di interventi è soggetto alla corresponsione al Comune da parte del soggetto attuatore di un contributo straordinario, a norma dell'articolo 16 comma quattro del DPR 380 del 2001. L'importo del contributo straordinario, aggiuntivo rispetto al contributo di costruzione di cui ai precedenti articoli 9 e 10, è stato determinato in euro 727.500, e sarà corrisposto mediante la realizzazione, a cura e spese del soggetto attuatore, di un'opera pubblica. L'importo, esclusa l'Iva, è comprensivo delle spese di progettazione e direzione lavori, acquisizione delle aree, sondaggi, rilievi e studi specialistici. Il progetto della variante allo strumento urbanistico in argomento è stato esaminato dalla Commissione consiliare urbanistica nella seduta del 27 Aprile 2022: termina oggi un lungo percorso iniziato nel 2019 che ha visto bloccata la procedura in quanto la zona di via Frattina sud è classificata dal piano delle acque come zona P2, e pertanto era inibita la possibilità di nuove costruzioni. E' stato avviato da parte dell'azienda un iter per il declassamento della zona a P1, sono stati imposti da parte del bacino delle Alpi orientali diversi vincoli e imposizioni, tra cui il bacino di laminazione di cui dicevo prima, senza questo bacino non si poteva fare il declassamento dell'area. Ringrazio l'architetto Michele Bertolini che si è occupato della procedura e il Responsabile del settore tecnico Architetto Gabriele Bizzotto, oggi presente in Consiglio comunale e disponibile per eventuali domande tecniche, mentre per domande dal punto di vista politico siamo disponibili io ed il Sindaco. Grazie.

Presidente Marco Agostini

Grazie Assessore, dichiaro aperta la discussione sul punto quattro all'ordine del giorno e chiedo ai Consiglieri se ci sono interventi, chiarimenti e domande. Consigliere Marcato, prego.

Consigliere Valter Marcato

Grazie Assessore. Non so se mi sia sfuggito un passaggio perché ha relazionato velocemente: una volta che viene approvato questo punto all'ordine del giorno, rimane ulteriore capacità edificatoria nel Comune o viene esaurita con questo intervento?

Assessore Fabio Marzaro

Lei si riferisce al consumo del suolo che la Regione Veneto e la Provincia hanno destinato al Comune di Campodarsego alcuni anni fa, e che era pari a 130.000 m². Al termine dell'opera di realizzazione da parte di Larinox, che comunque non va a consumare suolo, rimangono al Comune di Campodarsego circa 3700 m², ciò significa che, se un'attività produttiva volesse insediarsi per un'area di 10.000 m², noi saremmo costretti a negare il permesso. Io, il Sindaco e l'architetto Bizzotto dovremmo andare in Regione e, anche con l'aiuto della Provincia, capire se c'è la possibilità di ottenere altri metri quadrati, visto che da Pat sono previste altre aree di espansione per aree produttive: mi riferisco, nelle vicinanze della Larinox, verso via Severi, alla possibilità, perché la freccia lo permette, di ottenere un'area di espansione produttiva. Se la Regione non dovesse darci la possibilità, l'unica strada percorribile è quella di andare ad acquistare terreno, aree produttive, dai Comuni limitrofi della Federazione, con lo svantaggio che dovremmo riconoscere loro un 30% del contributo straordinario. Grazie.

Presidente Marco Agostini

Ci sono altri interventi? Prego.

Consigliere Valter Marcato

E' stata fatta una valutazione? Mi chiedo se è stato valutato come possibile riconoscere meno suolo.

Assessore Fabio Marzaro

Lei si sta riferendo alla Larinox? Non ho capito la domanda.

Sindaco Valter Gallo

Cioè se potevamo dare meno suolo .

Assessore Fabio Marzaro

Mi sembra che la Larinox in questo caso non vada a occupare il suolo pubblico, il consumo di suolo, giusto architetto?

Architetto Gabriele Bizzotto

No, non c'è consumo di suolo, solo che la superficie che è stata impegnata è importante perché si è dovuto superare l'ostacolo del passaggio delle zone tra P2 e P1, e questo ha portato alla trasformazione di un'area consistente.

Presidente Marco Agostini

Grazie Architetto, grazie Consigliere Marcato, Consigliere Bonaldo, prego.

Consigliere Valerio Bonaldo

Bene, faccio sempre lo stesso discorso, diciamo che a livello provinciale manca, secondo me, un piano in cui ci sia il recupero dei fabbricati dismessi dalle attività produttive, perché in realtà si corre il rischio che a Campodarsego non ci sono questi problemi di capannoni dismessi però magari ci sono nei comuni limitrofi, manca un piano regionale, e mancando un piano non c'è un recupero di attività dismesse, grazie.

Presidente Marco Agostini

Grazie Consigliere, altri interventi? Prego, Consigliere Pavin.

Consigliere Daniele Pavin,

Buongiorno a tutti, Pavin, grazie Presidente. Senza volersi dilungare troppo, per quanto ovvio il nostro gruppo ha sempre appoggiato le scelte degli Assessori e del Sindaco, perché c'è una piena condivisione di intenti; il punto che andiamo ad approvare oggi rappresenta un elemento di una generale programmazione, che non guarda solo l'ottica dei prossimi 2-3 anni, ma un orizzonte temporale di più lungo respiro. Si citavano prima 15-20 anni di orizzonte. Gli scenari attuali, segnati dalla guerra e dalla congiuntura economica, sono critici, e io personalmente sono preoccupato dalla situazione generale nel mondo. Nel nostro piccolo cosa facciamo? Si programma, un intervento che già era iniziato nel 2019 con la precedente amministrazione, che ricordo avere dei componenti che da 12 anni siedono da questa parte, e portiamo avanti la programmazione, sempre nel rispetto delle norme e dell'ambiente che va tutelato. Considerando il fatto che qualcuno ha voluto ribadire che forse non seguiamo una programmazione, vorrei evidenziare invece che la programmazione c'è, e questo punto da approvare ne è un esempio, anche perché ricordo che questo contributo possiamo reinvestirlo in un'opera che può portare un benessere sociale, fermo restando che andiamo a intervenire dal punto di vista della sicurezza una situazione che si viene a creare non per colpa della ditta Larinox, in un incrocio in prossimità di via Olmo che tutti noi conosciamo. Pertanto, per quanto ovvio, la nostra dichiarazione di voto è favorevole, e ripetiamo che, da parte nostra, c'è tutto l'appoggio all'Amministrazione, alla Giunta e al Sindaco per il lavoro fatto, che stanno facendo e che verrà fatto. Grazie.

Presidente Marco Agostini

Grazie Consigliere Pavin, se non ci sono altri interventi mettiamo a votazione il quarto punto all'ordine del giorno. Data per letta la proposta di delibera avente ad oggetto l'approvazione di variante al piano degli interventi, quanti sono favorevoli? 12 favorevoli. Quanti sono contrari? Zero contrari. Quanti sono astenuti? 5 astenuti, i Consiglieri Fasolo, Marcato, Bonaldo, Bellosguardo e Pedrina.

Non essendoci ulteriori interventi da parte dei Consiglieri, il Presidente dà per letta la proposta di deliberazione e la pone ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;
Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
Udita la relazione e la discussione;

DELIBERA

Di approvare, come approva, la suesposta proposta di deliberazione che riporta la seguente votazione:

voti favorevoli: 12

contrari: 0

astenuti: 5 (Fasolo, Marcato, Bonaldo, Bellosguardo e Pedrina)

legalmente espressi per alzata di mano dai n. 17 Consiglieri presenti, accertati dagli scrutatori e dal Presidente.

Al termine, non avendo chiesto la parola nessun altro Consigliere, il Presidente dichiara chiuso il punto in esame.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE Agostini Marco	IL Segretario Comunale Cavallari Maria Cristina
---	--

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO
n° 20 del 13/04/2022

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 4 della LR 55/2012 PER LA NUOVA LOCALIZZAZIONE DI UN'ATTIVITÀ PRODUTTIVA - DITTA: LARINOX s.r.l.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 si esprime parere Favorevole

Data parere: 13/04/2022

Il Responsabile del Servizio

Arch. Gabriele Bizzotto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

n° 20 del 13/04/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 4 della LR 55/2012 PER LA NUOVA LOCALIZZAZIONE DI UN'ATTIVITÀ PRODUTTIVA - DITTA: LARINOX s.r.l.

PARERE CONTABILE E ATTESTAZIONE COPERTURA DELLA SPESA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto in oggetto.

Data parere 23/04/2022

Il responsabile del Settore SERVIZI FINANZIARI E DEMOGRAFICI
D.ssa Elena Ambrosi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.