



Città di Campodarsego

Provincia di Padova

Piazza Europa n. 1 - 35011 Campodarsego (PD) - Telefono 049 9299811 - Fax 049 9299800

Codice Fiscale 80008910285

Indirizzo internet: - posta elettronica: protocollo@comune.campodarsego.pd.it

- posta elettronica certificata: campodarsego.pd@cert.ip-veneto.net

- sito: www.comune.campodarsego.pd.it

Settore Edilizia Privata e Urbanistica

Servizio Urbanistica

Campodarsego 3 novembre 2017

Pratica n. PE - 34 - 2017

Al Sindaco del Comune di
Campodarsego
Mirko Patron
sindaco@comune.campodarsego.pd.it

Spett.le
Azienda U.L.S.S. n. 6 "Euganea"
Via E. degli Scrovegni 14
PADOVA
protocollo.aulss6@pecveneto.it

Spett.le
Consorzio di Bonifica
Acque Risorgive
Via Marconi 14
MIRANO VE
consorzio@pec.acquerisorgive.it

Spett.le ETRA. S.p.a.
Servizio Territorio Ambiente
Via Grandi 52
VIGONZA PD
protocollo@pec.etraspa.it

Spett.le
Enel Distribuzione S.p.a.
Zona di Padova
Casella Postale 144
Mestre Centro VE
eneldistribuzione@pec.enel.it

Spett.le
Focal Point Lottizzazioni
TELECOM ITALIA S.p.a.
Via Giovanni Pascoli 9
TRIESTE TS
allacciofabbricati.nordest@pec.telecomitalia.it

Spett.le
Soprintendenza Archeologia Belle Arti
e Paesaggio per l'Area Metropolitana
di Venezia, e per le province di Belluno,
Padova e Treviso

Santa Croce 770
VENEZIA
mbac-sabap-ve-met@mailcert.beniculturali.it

Egr.
Mazzarolo Ennio
Via Dosso 8
35011 CAMPODARSEGO PD

Egr. arch.
CHINELLATO AURELIO
Via Rampa Cavalcavia 26/A
VENEZIA VE
aurelio.chinellato@archiworldpec.it

OGGETTO: Indizione della conferenza di servizi decisoria, (articolo 14, comma 2, legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni). Forma semplificata, modalità asincrona.

Domanda di approvazione di un Piano Urbanistico Attuativo (Piano di Lottizzazione residenziale denominato " Ville KreOn " .
Ditta Mazzarollo Ennio

Il Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica

Vista l'istanza presentata dal Sig. Mazzarolo Ennio in data 31 marzo 2017 prot. n. 5475, volta ad ottenere l'approvazione del Piano di Lottizzazione residenziale, denominato "Ville KreOn " , corredata dai documenti alla stessa allegati come successivamente integrati e/o sostituiti;

considerata la comunicazione di avvio del procedimento del 3 maggio 2017 prot. n. 7115, inviata dallo scrivente Ente con richiesta di presentazione di integrazioni documentali;

vista la nota dello scrivente Ente in data 4 agosto 2017, comunicante i primi esiti istruttori con richiesta di presentazione di ulteriori integrazioni documentali;

vista la presentazione in data 6 ottobre 2017 prot. n. 15331, da parte del soggetto richiedente delle integrazioni documentali richieste con le citate note dello scrivente Ente;

tenuto conto che l'articolo 20 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, individua lo scrivente Ente quale Amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

INDICE

la Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'articolo 14, comma 2, della legge n. 241 del 1990 e s. m. e i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona (articolo 14-bis, della legge n. 241 del 1990 e s. m. e i.), invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte in indirizzo elencate;

ed a tal fine,

COMUNICA

a) l'oggetto della determinazione da assumere, è l'adozione del Piano Urbanistico Attuativo (Piano di Lottizzazione) denominato " Ville KreOn " , ai sensi articolo 20 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11.

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, Settore Edilizia Privata e Urbanistica, e degli stessi può essere presa visione sul sito internet istituzionale dell'Ente: www.comune.campodarsego.pd.it, seguendo il percorso: cartografia-servizi online – piani urbanistici attuativi;

- b) il giorno **17 novembre 2017** è il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della legge n. 241 del 1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- c) il giorno **31 gennaio 2018** è il termine perentorio, entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni, relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- d) Il giorno **12 di febbraio, alle ore 10,00** si terrà l'eventuale riunione in forma simultanea modalità sincrona (articolo 14-ter, della legge n. 241 del 1990 e s. m. e i.), presso il Municipio del Comune di Campodarsego, in Piazza Europa 1, Campodarsego, secondo piano.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lettera c) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti: arch. Danilo Zampieri, Ufficio Urbanistica, Responsabile del procedimento, telefono 049 9299853, posta elettronica ordinaria: danilo.zampieri@comune.campodarsego.pd.it, posta elettronica certificata: campodarsego.pd@cert.ip-veneto.net

Distinti saluti.

Il Responsabile del
Settore Edilizia Privata e Urbanistica
arch. Mario Vizzini

DZ

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 24, del decreto legislativo 07-3-2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)

Ufficio competente	Ufficio Urbanistica
Orario di apertura Ufficio	Lunedì dalle ore 11.30 alle 13.00 Mercoledì dalle ore 15.30 alle 18.00 Sabato dalle ore 11.00 alle 12.30