



CITTA' DI CAMPODARSEGO

Provincia di Padova

Piazza Europa,1-35011 Campodarsego - Tel. 0499299811-Fax 0499299800
Codice Fiscale 80008910285 - Partita IVA 00648960284
e-mail: protocollo@comune.campodarsego.pd.it

Allegato 1

Oggetto : PDL denominato “ Ville Carli” - Ditta Carraro Attilio

Relazione sui costi di gestione-manutenzione ed aspetti patrimoniali

Il progetto di PdL di cui in oggetto prevede la manutenzione delle seguenti opere di urbanizzazione con i seguenti costi:

1) Costi di manutenzione a carico del Comune, per le aree su Via A. De Gasperi:

| | | |
|--|-------------|-----------------|
| - Parcheggio | | |
| Manutenzione aree inghiaiate | euro | 1.031,25 |
| Manutenzione illuminazione | euro | 93,50 |
| - Verde Pubblico | | |
| Cura e mantenimento delle superfici a prato | euro | 941,00 |
| Raccolta ed asportazione rifiuti vegetali nelle aree verdi | euro | 375,00 |
| Potature ordinarie degli esemplari arborei | euro | 1.120,00 |
| Concimazione | euro | 40,32 |
| TOTALE (costo annuo) | euro | 3.601,07 |

Tali aree ed opere saranno cedute al Comune previo collaudo favorevole delle stesse, con decorrenza presumibile a partire dall'anno 2017.

2) Costi di manutenzione a carico della ditta per i primi 5 (cinque) anni dalla cessione, per le aree su Via Pioga:

| | | |
|--|------|----------|
| - Parco | | |
| Cura e manutenzione delle superfici a prato | euro | 5.667,90 |
| Raccolta ed asportazione rifiuti vegetali nelle aree verdi | euro | 1.500,00 |
| Manutenzione aree inghiaiate | euro | 2.250,14 |
| Manutenzione arredo urbano | euro | 2.870,00 |
| Manutenzione chiosco | euro | 2.000,00 |
| Potature ordinarie degli esemplari arborei | euro | 2.000,00 |
| Concimazioni | euro | 72,00 |
| - Pista Ciclopedonale | | |
| Cura e mantenimento delle superfici a prato | euro | 850,00 |
| Raccolta ed asportazione rifiuti vegetali nelle aree verdi | euro | 480,00 |
| Manutenzione aree inghiaiate | euro | 662,50 |
| Potature ordinarie degli esemplari arborei | euro | 640,00 |
| Concimazioni | euro | 23,04 |

TOTALE (costo annuo) euro 19.015,58

Tali aree ed opere saranno cedute al Comune a seguito di favorevole collaudo, mentre la manutenzione delle stesse sarà a carico della ditta per i successivi 5 (cinque) anni, come previsto nella Convenzione urbanistica allegata al PUA.

Per quanto sopra indicato e facendo riferimento al computi metrici allegati CMPV e CMPP presentati in data 12/05/2015 prot n. 6207 dal progettista arch. Linda Bagaglio incaricato dal proprietario Sig. Carraro Attilio,

si esprime parere favorevole

[Campodarsego 13/05/2015](#)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

SETTORE SERVIZI TECNICI – LL.PP./AMBIENTE

Ing. Rosario Catania