

ArchiTecnoAssociati
studio associato architettura design

**COMUNE DI CAMPODARSEGO
PROVINCIA DI PADOVA**

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE INDUSTRIALE ATO2 ZONA D1.3
DENOMINATO "ZAFRA SRL"**

**RELAZIONE TECNICA
DPR 236/89 E DPR 503/1996**

La ditta oggetto della presente richiesta è soggetta al collocamento obbligatorio secondo quanto disposto dall'art. 3 della legge statale n. 68 del 12 – 03 – 1999 pertanto gli ambienti devono essere accessibili.

Il provvedimento su citato aggiorna le prescrizioni tecniche per la fruizione, ai sensi delle vigenti disposizioni regionali in materia di eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi dei DPR 236/89 e DPR 503/96.

La Legge regionale 12 luglio 2007, n. 16 recante “Disposizioni generali in materia di eliminazione delle barriere architettoniche” riconosce la competenza regionale, mediante specifici provvedimenti amministrativi di Giunta, a dettare normative tecniche in campo edilizio.

In particolare, all'art. 6, comma 1, la norma in argomento prevede che “i progetti relativi alla costruzione di nuovi edifici ovvero alla ristrutturazione di interi edifici, o parte di questi, sono redatti in osservanza delle prescrizioni tecniche atte a garantire la fruizione degli edifici e degli spazi pubblici e privati, anche aperti al pubblico, stabilite con provvedimento della Giunta regionale, nel rispetto dei principi fondamentali desumibili dalla legislazione statale”.

Le prescrizioni di cui al presente provvedimento attuativo si applicano, ai sensi dell'art. 6, comma 1 della L.R. 12 luglio 2007 n. 16, agli interventi di ristrutturazione ed agli interventi di nuova costruzione riguardanti interi edifici o parti di questi.

La progettazione riguardante gli edifici assentiti e l'ampliamento richiesto con il presente PUA hanno considerato con attenzione:

- 1) **Gli spazi esterni (rampe, pavimentazioni e percorsi)** punto 8.2.1 del D.M.236/89 punto 8.2.2 del D.M.236/89
- 2) **Parcheggi** punto 8.2.3 del D.M.236/89

1) Spazi esterni.

Pavimentazioni e percorsi:

Le pavimentazioni esterne potranno essere antisdrucchiolevoli e realizzate con materiali con coefficiente d'attrito minimo consentito; le giunture in materiale durevole non saranno superiori a mm. 5 e con risalti superiori a mm. 2;

Parcheggi

I parcheggi sono previsti in numero di 1 per i parcheggi di uso pubblico e in numero di 2 per i parcheggi di uso privato

Detti posti auto, opportunamente segnalati, saranno ubicati in vicino ai percorsi pedonali e nelle vicinanze dell'accesso dell'edificio.

ACCORGIMENTI PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Per quanto riguarda le opere di urbanizzazione primaria si particolare attenzione ai percorsi orizzontali evitando che l'attraversamento e l'accesso al percorso di collegamento alla fermata dell'autobus non presenti pendenze superiori al 5% o ostacoli con differenza di quota superiore ai 2,5 cm

Verranno adottati tutti i sistemi utili per consentire la fruibilità dei luoghi con particolare riferimento alle persone con disabilità sensoriali. Le soluzioni da adottare passano attraverso la valutazione della presenza di linee guida naturali e, in subordine, attraverso la progettazione di percorsi tattili ad alto contrasto cromatico e basso contrasto di luminanza da abbinare a mappe tattili, l'utilizzo di segnaletica con scritte composte con caratteri 'a bastoncino' (Arial, Tahoma, Verdana, etc...) di colore chiaro su sfondo scuro, l'utilizzo di eventuali messaggi vocali.

La presente relazione con disegno allegato per consentire al Tecnico incaricato del Comune di rilasciare la dichiarazione di conformità

Campodarsego, 31/07/2017

Distinti Saluti.

IL TECNICO Arch. Paolo Calderaro

